

## Cennik

Zniżki dla inkubowanych przedsiębiorców na wynajem powierzchni biurowej:

Rok działalności w IP	I rok	II rok	III rok	IV rok
stawka za m <sup>2</sup>	9,50 zł/m <sup>2</sup>	17 zł/m <sup>2</sup>	22 zł/m <sup>2</sup>	25 zł/m <sup>2</sup>

Opłata za wynajem powierzchni biurowej zawiera:

1. Umeblowane biuro
2. Bezpłatny Internet oraz usługi telekomunikacyjne
3. Monitoring
4. Korzystanie z sali spotkań biznesowych (2 h w miesiącu gratis, kolejne płatne zgodnie z cennikiem)
5. Dostęp do pomieszczeń socjalnych ( lodówka, czajnik)
6. Bezpłatne 1 miejsce parkingowe
7. Bezpłatna promocja na stronie internetowej PPŁ

Miesięczna stawka opłat eksploatacyjnych wynosi 17,50 zł/m<sup>2</sup>

Opłata eksploatacyjna zawiera:

1. Koszt energii elektrycznej (części wspólne)
2. Koszt ogrzewania (części wspólne oraz wynajmowane)
3. Koszt zużycia wody na cele sanitarne
4. Koszt wywozu śmieci
5. Koszt sprzątania części wspólnych.

Podwyższona stawka opłat eksploatacyjnych wynosi 20 zł/m<sup>2</sup> netto

Podwyższona stawka opłat eksploatacyjnych dotyczy lokatorów, których poziom zatrudnienia przekroczył limit użytkowników danej powierzchni (tj. 5m<sup>2</sup>/os.)

Niezależnie od czynszu i opłaty eksploatacyjnej, każdy z najemców ponosi koszty związane z indywidualnym zużyciem mediów, tj. energii elektrycznej (wg. liczników) i telefonu (wg. billingu).